



**PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS DOS PERDÕES**

R. Dom Duarte Leopoldo, n.º 83 – centro – CEP 12.955-000  
CNPJ 52.359.692/0001-62 Fone: (011) 4012-1005

Bom Jesus dos Perdões, 26 de março de 2025.

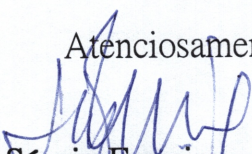
Resposta ao Requerimento nº 05/2025 - Câmara Municipal de Bom Jesus dos Perdões

Excelentíssimos Senhores Vereadores,

Em atenção ao respeitável requerimento supra referenciado, encaminho as respostas, em anexo, das informações sobre os terrenos registrados em nome da prefeitura municipal elaboradas pela servidora pública municipal responsável pelo cadastro imobiliário.

Sem mais, colhemos do ensejo para ratificar a V.S<sup>a</sup>. nossos mais altos protestos de estima e respeito, subscrevemo-nos.

Atenciosamente,

  
Sérgio Ferreira  
Prefeito Municipal

Ao

Exmo. Sr. Hélio José Viana Gonçalves

Presidente da Câmara Municipal de Bom Jesus dos Perdões.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS DOS PERDÕES**  
Administração Cemitério Municipal

CNPJ 52.359.692/0001-62

Ofício 01/2025

Bom Jesus dos Perdões, 25 de março de 2025.

**RESPOSTA REQUERIMENTO 05 /2025**

**À CAMARA MUNICIPAL DE BOM JESUS DOS PERDÕES**

**As Nobres Vereadoras Sra. Patricia M. Alves de Oliveira e Sra. Fabiana Fenz**

Conforme solicitado seguem as informações referentes as informações sobre os terrenos registrados em nome da Prefeitura Municipal.

Item 1- Segue, em anexo, a Listagem de Imóveis por contribuinte onde informa a relação de terrenos registrados em nome da Prefeitura Municipal.

Item 2- Na listagem enviada, em anexo, possuem os registros das matrículas dos imóveis que possuem situação regularizada.

Item 3- Na listagem enviada, em anexo, os imóveis que não possuem matrícula registrada precisam ser regularizados perante o Cartório de Imóveis. Estaremos solicitando um levantamento para a regularização.

Estou à disposição para quaisquer dúvidas.

Sem mais,

  
**MELISSA FERREIRA SOARES**  
Cadastro Imobiliário



Prefeitura Municipal de Bom Jesus dos Perdões

Rua: Dom Duarte Leopoldo, 83 Centro Bom Jesus dos Perdões - SP CEP: 12955-000

CNPJ: 52.359.692/0001-62

| Inscrição           | Endereço                                                                  | Bairro                                     | Quadra | Lote             | Matrícula      |
|---------------------|---------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|--------|------------------|----------------|
| 006.00.00.05251.126 | RUA: PROFESSOR LUCINIO CARPINELLI, 241.                                   | ALPES D OURO, CEP: 12957-071.              | G      | 21               | 61.845         |
| 006.00.00.05375.046 | RUA: SUBURBIOS DE B.J.PERDOES, 0. Compl.: LARANJA AZEDA.                  | LARANJA AZEDA, CEP: 12955-000.             | .      | .                | TRANSCRIÇÃO    |
| 006.00.00.05432.217 | AVN: SOLDADO JOSE MENINO DE SOUZA, 0. Compl.: ESCOLA MARIA TEREZA RAMOS.  | CACHOEIRINHA, CEP: 12956-263.              | .      | .                | GLEBA 2 69.674 |
| 006.00.00.06129.181 | AVN: ARTIL, 0. Compl.: GUAXINDUVA.                                        | GUAXINDUVA, CEP: 12958-502.                | .      | .                | C              |
| 006.00.00.06323.162 | RUA: SERINGUEIRA, 0.                                                      | ALPES D OURO, CEP: 12957-076.              | G      | C                | AREA 1         |
| 006.00.00.08898.046 | RUA: SUBURBIOS DE B.J.PERDOES, 0. Compl.: ALPES D'OURO.                   | SUBURBIOS, CEP: 12955-000.                 | .      | .                | AREA 2         |
| 006.00.00.08899.046 | RUA: SUBURBIOS DE B.J.PERDOES, 0. Compl.: ALPES D'OURO.                   | SUBURBIOS, CEP: 12955-000.                 | .      | .                | AREA 5         |
| 006.00.00.08902.046 | RUA: SUBURBIOS DE B.J.PERDOES, 0. Compl.: ALPES D'OURO.                   | SUBURBIOS, CEP: 12955-000.                 | .      | .                | .              |
| 006.00.00.09430.220 | ESTRA: NHANGUARA, 130.                                                    | LARANJA AZEDA, CEP: 12955-433.             | .      | .                | 110.993        |
| 006.00.00.09738.046 | RUA: SUBURBIOS DE B.J.PERDOES, 0.                                         | GUAXINDUVA, CEP: 12955-000.                | .      | .                | .              |
| 006.00.00.09906.046 | ESTRA: SERRA NEGRA, 0.                                                    | SERRA NEGRA, CEP: 12957-121.               | .      | .                | .              |
| 006.00.00.13406.165 | RUA: JACARANDA, 150. Compl.: ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ÁGUA - ALPES DOURO. | ALPES D OURO, CEP: 12957-072.              | A      | INSTITUCI 57.840 | 56.339         |
| 006.00.00.16796.132 | RUA: MARIA CELE COSTA, 251. Compl.: EMEI HÉLIO DAMANTE.                   | COUNTRY RESIDENCIAL FELIX, CEP: 12955-330. | A      | 10               | 128.220        |
| 006.00.00.19217.046 | RUA: SUBURBIOS DE B.J.PERDOES                                             | SERRA NEGRA, CEP: 12955-000.               | B      | LOTE 1           | TRANSC.        |
| 006.00.00.20748.217 | AVN: SOLDADO JOSE MENINO DE SOUZA, 0.                                     | CACHOEIRINHA, CEP: 12956-263.              | .      | .                | .              |
| 006.00.00.69849.217 | AVN: SOLDADO JOSE MENINO DE SOUZA, 4200.                                  | CACHOEIRINHA, CEP: 12956-263.              | .      | .                | .              |
| 006.12.39.03235.104 | RUA: ORQUIDEA, 0.                                                         | ALPES BOM JESUS, CEP: 12958-102.           | C12    | 39               | .              |
| 006.12.40.03236.104 | RUA: ORQUIDEA, 0.                                                         | ALPES BOM JESUS, CEP: 12958-102.           | C12    | 40               | .              |
| 006.12.41.03237.104 | RUA: ORQUIDEA, 0.                                                         | ALPES BOM JESUS, CEP: 12958-102.           | C12    | 41               | .              |
| 006.14.01.03238.108 | RUA: LIRIO, 0.                                                            | ALPES BOM JESUS, CEP: 12958-107.           | C14    | 01               | 43.237         |
| 006.14.02.03239.108 | RUA: LIRIO, 0.                                                            | ALPES BOM JESUS, CEP: 12958-107.           | C14    | 02               | 43.237         |
| 006.C3.61.03246.108 | RUA: LIRIO, 0.                                                            | ALPES BOM JESUS, CEP: 12958-107.           | C3     | 61               | .              |

Total de Imóvel(is) por Contribuinte: 87

Total de Imóvel(is): 87



Prefeitura Municipal de Bom Jesus dos Perdões

Rua: Dom Duarte Leopoldo, 83 Centro Bom Jesus dos Perdões - SP CEP: 12955-000

CNPJ.: 52.359.692/0001-62

| Inscrição           | Endereço                                                                                        | Bairro                                     | Quadra | Lote    | Matrícula        |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|--------|---------|------------------|
| 004.00.00.13062.043 | AVN: SÃO JOAO, 628. Compl.: DECRETO 48/2001 DE 20/09/2001 - DESAPROPRIACAO - MATRICULA 82.859 E | CENTRO, CEP: 12955-011.                    |        |         | 82.859           |
| 004.00.00.13407.320 | RUA: ANTONIO CARLOS BUENO, 0.                                                                   | LARANJA AZEDA, CEP: 12955-402.             |        |         |                  |
| 004.00.00.13408.009 | PR: NOEMIA CORREIA BARBOSA, 20. Compl.: PRAÇA DO CRUZEIRO.                                      | VILA SAO JOSE, CEP: 12957-006.             |        |         |                  |
| 004.00.00.13418.149 | TRAV: BELGICA, 120. Compl.: ÁREA DE LAZER CURVA APOS A EMEI, APOS LOTE 02 E 01.                 | PARQUE HORTENSIA, CEP: 12955-275.          |        |         | 41.604           |
| 004.00.00.13443.149 | TRAV: BELGICA, 0. Compl.: UBS TRAVESSA BELGICA.                                                 | PARQUE HORTENSIA, CEP: 12955-275.          |        |         |                  |
| 004.00.00.20774.334 | RUA: BEIRUT, 242.                                                                               | CACHOEIRINHA, CEP: 12956-264.              | C      | 11      |                  |
| 004.00.00.43123.145 | TRAV: PORTUGAL, 3. Compl.: ÁREA DE LAZER - ABRANGE O FUNDO TRAV: BELGICA.                       | PARQUE HORTENSIA, CEP: 12955-273.          |        |         | 41.604           |
| 004.00.00.53233.172 | RUA: CANELA, 99. Compl.: EMEI ANTONIO PRADO.                                                    | JARDIM PALMAS, CEP: 12955-223.             |        |         | ÁREA INST06.267  |
| 004.00.00.71951.040 | AVN: SANTOS DUMONT, 0. Compl.: ANTIGA RODOVIÁRIA.                                               | CENTRO, CEP: 12955-026.                    |        |         | 9.147            |
| 004.01.00.04997.149 | TRAV: BELGICA, 68. Compl.: EMEI LUIZ GONZAGA FERREIRA.                                          | PARQUE HORTENSIA, CEP: 12955-275.          | O      | 01      | 42.423           |
| 004.01.F1.04480.160 | RUA: COLOMBIA, 405.                                                                             | PARQUE HORTENSIA, CEP: 12955-262.          | F1     | 01      |                  |
| 004.02.00.00683.022 | RUA: JOSE LUIZ DE ABREU, 103. Compl.: EMEI PROF. DIEGO FERREIRA PASCHOALINO.                    | VILA SAO JOSE, CEP: 12957-002.             | 2      | 9.10.11 | 47.498           |
| 004.02.00.04998.149 | TRAV: BELGICA, 50. Compl.: EMEI LUIZ GONZAGA FERREIRA.                                          | PARQUE HORTENSIA, CEP: 12955-275.          | O      | 02      | 42.424           |
| 004.02.F1.04481.160 | RUA: COLOMBIA, 423.                                                                             | PARQUE HORTENSIA, CEP: 12955-262.          | F1     | 02      |                  |
| 004.24.A1.04144.136 | TRAV: PANAMA, 114.                                                                              | PARQUE HORTENSIA, CEP: 12955-252.          | A-1    | 24      |                  |
| 004.32.A1.04152.136 | TRAV: PANAMA, 14.                                                                               | PARQUE HORTENSIA, CEP: 12955-252.          | A-1    | 32      |                  |
| 004.GL.01.19521.007 | AVN: HENRICH REISMANN                                                                           | LARANJA AZEDA, CEP: 12955-000.             |        |         | GLEBA 01 117.533 |
| 004.GL.02.19522.007 | AVN: HENRICH REISMANN                                                                           | LARANJA AZEDA, CEP: 12955-000.             |        |         | GLEBA 02 117.534 |
| 004.GL.03.19523.007 | AVN: HENRICH REISMANN                                                                           | LARANJA AZEDA, CEP: 12955-000.             |        |         | GLEBA 03 117.535 |
| 004.GL.04.19524.007 | AVN: HENRICH REISMANN                                                                           | LARANJA AZEDA, CEP: 12955-000.             |        |         | GLEBA 04 117.536 |
| 005.00.00.01281.033 | RUA: NOSSA SENHORA DE FATIMA Compl.: EMEI NELSON BENEDITO DE CAMARGO.                           | JARDIM PORTUGAL, CEP: 12955-000.           |        |         | 23.584-23.589    |
| 005.00.00.01477.046 | RUA: SUBURBIOS DE B.J.PERDOES, 0.                                                               | SUBURBIOS, CEP: 12955-000.                 |        |         | 41.209           |
| 005.00.00.03826.046 | RUA: SUBURBIOS DE B.J.PERDOES, 0.                                                               | SUBURBIOS, CEP: 12955-000.                 |        |         | 41.209           |
| 005.00.00.08587.046 | RUA: SUBURBIOS DE B.J.PERDOES, 0.                                                               | SUBURBIOS, CEP: 12955-000.                 |        |         | 84.766           |
| 005.00.00.13444.023 | RUA: JOSE MARTINS, 321. Compl.: UBS VILA OPERARIA.                                              | JARDIM PORTUGAL, CEP: 12956-154.           |        |         |                  |
| 005.00.00.20679.070 | RUA: TUPÍ, 105. Compl.: EMEI THEREZINHA GONÇALVES DA COSTA BRUNO.                               | JARDIM SAO MARCOS, CEP: 12956-202.         |        |         | 4.751            |
| 005.01.0H.08455.212 | RUA: LIMEIRA, 20.                                                                               | VALE DO SOL, CEP: 12958-307.               | H      | 01      | 81.743           |
| 005.0G.23.02573.090 | RUA: JOAQUIM RAMOS GONÇALVES, 410.                                                              | JARDIM SANTA MARIA, CEP: 12955-322.        | G      | 23      | 60.248           |
| 006.00.00.01454.305 | AVN: DOUTOR LUIZ GONZAGA DA SILVA LEME, 305. Compl.: ESCOLA NOSSA SENHORA APARECIDA, RUA        | SERRA NEGRA, CEP: 12957-122.               |        |         | 5.557            |
| 006.00.00.03287.102 | RUA: AZALEIA, 0.                                                                                | ALPES BOM JESUS, CEP: 12958-101.           | A3     |         |                  |
| 006.00.00.03988.132 | RUA: MARIA CELE COSTA, 260. Compl.: 242 - ESCOLA MANOEL FERRAZ                                  | COUNTRY RESIDENCIAL FELIX, CEP: 12955-330. | A      | 1 - 2   | 59.672/59.673    |
| 006.00.00.03989.132 | RUA: MARIA CELE COSTA, 242.                                                                     | COUNTRY RESIDENCIAL FELIX, CEP: 12955-330. | A      | 2       | 59.673           |
| 006.00.00.04000.132 | RUA: MARIA CELE COSTA, 224.                                                                     | COUNTRY RESIDENCIAL FELIX, CEP: 12955-330. | A      | 3       |                  |
| 006.00.00.04010.131 | RUA: JOSE FELIX DA COSTA, 35.                                                                   | COUNTRY RESIDENCIAL FELIX, CEP: 12955-337. | B      | 1       | 59.684           |



Prefeitura Municipal de Bom Jesus dos Perdões

Rua: Dom Duarte Leopoldo, 83 Centro Bom Jesus dos Perdões - SP CEP: 12955-000

CNPJ.: 52.359.692/0001-62

Listagem de Imóveis por Contribuinte

| Inscrição                                                          | Endereço                                                                             | Bairro                              | Quadra | Lote   | Matrícula     |
|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------|--------|---------------|
| <b>Contribuinte: PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS DOS PERDOES</b> |                                                                                      |                                     |        |        |               |
| 001.00.00.00242.012                                                | RUA: DOM DUARTE LEOPOLDO, 77. Compl.: PAÇO MUNICIPAL DE BOM JESUS DOS PERDOES.       | CENTRO, CEP: 12955-017.             |        |        | 83.175        |
| 001.00.00.00503.020                                                | RUA: JOAQUIM RODRIGUES DOS SANTOS, 268. Compl.: ANTIGA CRECHE VAGALUME - ATUAL FUNDO | CENTRO, CEP: 12955-005.             |        |        | 12.295        |
| 001.00.00.01699.048                                                | RUA: LUIZ FRANCO DE CAMARGO, 89.                                                     | CENTRO, CEP: 12955-006.             |        |        |               |
| 001.00.00.01700.029                                                | AVN: MANOEL RODRIGUES DOS SANTOS Compl.: SANTÁRIO PÚBLICO.                           | CENTRO, CEP: 12955-000.             |        |        | 56.778        |
| 001.00.00.68948.012                                                | RUA: DOM DUARTE LEOPOLDO, 83. Compl.: PAÇO MUNICIPAL.                                | CENTRO, CEP: 12955-017.             |        |        | TRANSCL.      |
| 001.00.00.87267.044                                                | RUA: SAO PAULO, 174. Compl.: CEMITÉRIO MUNICIPAL.                                    | CIDADE NOVA, CEP: 12956-002.        |        |        |               |
| 002.00.00.05756.020                                                | RUA: JOAQUIM RODRIGUES DOS SANTOS, 0.                                                | CENTRO, CEP: 12955-005.             |        |        |               |
| 002.00.00.06367.002                                                | RUA: ANGELO SANTONI, 0. Compl.: EMEI PROF LLIANI MARIA BARBOSA DOS SANTOS.           | CENTRO, CEP: 12955-020.             |        |        |               |
| 002.00.00.06786.080                                                | PR: ARTHUR DA COSTA E SILVA Compl.: PRAÇA ARTHUR COSTA E SILVA.                      | JARDIM BELA VISTA, CEP: 12955-000.  |        |        |               |
| 002.06.0M.07254.191                                                | RUA: JARDINEIRO, 793.                                                                | JARDIM BELA VISTA, CEP: 12955-000.  |        |        |               |
| 002.A1.00.09988.049                                                | AVN: YADOYA, 0. Compl.: -.                                                           | MARF I, CEP: 12955-111.             | M      | 06     | 105.566       |
| 002.A1.00.10012.049                                                | AVN: YADOYA, 0.                                                                      | CENTRO, CEP: 12955-013.             |        |        | 79.092        |
| 002.A2.00.09989.049                                                | AVN: YADOYA, 0. Compl.: AREA AO LADO DELEGACIA DELEGACIA.                            | CENTRO, CEP: 12955-013.             |        | AREA 1 | 103.786       |
| 003.00.00.07687.419                                                | RUA: PIRES MACHADO, 100. Compl.: ESCOLA PADRE ARNALDO VICENTE BELLI.                 | CENTRO, CEP: 12955-013.             |        | AREA-1 |               |
| 003.00.00.23703.008                                                | RUA: CARMINE PUGLIESI Compl.: ESCOLA MANOEL ALVARES ROSENDE.                         | CENTRO, CEP: 12955-013.             |        | AREA 2 | 103.787       |
| 003.00.00.45825.283                                                | RUA: MOHAMED EL TURK, 100. Compl.: AREA VERDE - LAMISMARI.                           | MARF I, CEP: 12955-120.             |        |        | 70.668 R6     |
| 003.02.07.00624.020                                                | RUA: JOAQUIM RODRIGUES DOS SANTOS, 0.                                                | JARDIM PORTUGAL, CEP: 12955-000.    |        |        | TRANSCR.      |
| 003.02.08.00625.020                                                | RUA: JOAQUIM RODRIGUES DOS SANTOS, 0.                                                | LARANJA AZEDA, CEP: 12955-430.      | 2      | 7      |               |
| 004.00.00.00383.017                                                | RUA: JOAO DUBS, 0.                                                                   | CENTRO, CEP: 12955-005.             | 2      | 8      | 32.751        |
| 004.00.00.04784.320                                                | RUA: ANTONIO CARLOS BUENO, 64. Compl.: EMEI PROF. REGIANE POSCAI BARBOSA DE PAULA.   | CENTRO, CEP: 12955-005.             |        |        | 7.107 R-3     |
| 004.00.00.05047.149                                                | TRAV: BELGICA, 490.                                                                  | VILA OPERÁRIA, CEP: 12956-094.      |        |        |               |
| 004.00.00.05654.029                                                | AVN: MANOEL RODRIGUES DOS SANTOS, 0.                                                 | LARANJA AZEDA, CEP: 12955-094.      | T2     | 01     | 117.232       |
| 004.00.00.05785.319                                                | RUA: ANTONIO OLINTO DE PAIVA                                                         | PARQUE HORTENSIA, CEP: 12956-275.   |        |        | 42.531        |
| 004.00.00.05897.174                                                | RUA: CRAVO, S/Nº. Compl.: EMEI ANTONIO PRADO.                                        | CENTRO, CEP: 12955-016.             |        |        |               |
| 004.00.00.05898.174                                                | RUA: CRAVO, S/Nº. Compl.: EMEI ANTONIO PRADO.                                        | LARANJA AZEDA, CEP: 12955-000.      |        |        | 117.233       |
| 004.00.00.06366.010                                                | RUA: DIOMAR ANTONIO RAMOS, 75. Compl.: EMEI PROF. NELSON BENEDITO DE CAMARGO.        | JARDIM PALMAS, CEP: 12955-000.      | I      | 5      | 68.162        |
| 004.00.00.06522.049                                                | AVN: YADOYA, 0.                                                                      | JARDIM PALMAS, CEP: 12955-000.      | I      | 6      | 68.163        |
| 004.00.00.08559.029                                                | AVN: MANOEL RODRIGUES DOS SANTOS, 369.                                               | VILA OPERÁRIA, CEP: 12956-092.      |        |        |               |
| 004.00.00.08636.049                                                | AVN: YADOYA, 0.                                                                      | CENTRO, CEP: 12955-013.             |        |        |               |
| 004.00.00.11791.092                                                | RUA: JOAO CORREA DIAS, 75. Compl.: SISTEMA DE LAZER - JARDIM SANTA MARIA             | CENTRO, CEP: 12955-016.             |        | AREA A | 82.413/83.909 |
| 004.00.00.12792.150                                                | AVN: DAS NACOES, 1015. Compl.: SISTEMA DE LAZER - PARQUE HORTENSIA.                  | CENTRO, CEP: 12955-013.             |        |        | 48.014-R2     |
|                                                                    |                                                                                      | JARDIM SANTA MARIA, CEP: 12955-320. |        |        | 41.604-R1     |
|                                                                    |                                                                                      | PARQUE HORTENSIA, CEP: 12955-271.   |        |        |               |